Concevoir un aménagement urbain résilient - Rex Rochefort



Intégrer aménagement urbain, espaces verts, sols et gestion des eaux pluviales dès la conception;

Une approche transversale pour répondre aux usages, au ruissellement, à la végétalisation et adapter durablement la ville

Rochefort

ROCHEFORT OCÉAN Communauté d'agglomération

Le projet ne doit pas commencer par « quelle aménagement de surface ? »

Il doit commencer par :

Quels usages ?

Piétons, voitures, stationnement, accès…

Quelle place pour le vivant ?

Arbres, sols, végétation, ombre…

Que fait-on de l'eau ?

Infiltration, ruissellement, stockage…

- **Le projet devient un espace où les usages, le paysage et l'eau fonctionnent ensemble.**
- **Le bon projet est celui qui intègre les contraintes avant qu'elles ne deviennent des problèmes de chantier.**
- **« On ne rajoute pas de la nature à un projet : on conçoit le projet avec la nature. »**

Pourquoi anticiper ?

Parce que les choix faits au début conditionnent tout le reste.

1. Privilégier le bon-sens et éviter les contradictions

Un espace vert ne doit pas être ajouté après coup. Son emplacement, son sol, ses arbres et les cheminements doivent être pensés avec la voirie et l'eau.

2. Éviter les surcoûts

Le bon moment pour arbitrer les niveaux, les surfaces, les réseaux et les usages, c'est bien avant les travaux — pas quand le chantier est déjà dessiné. (demande de subventions)

3. Garantir l'entretien et le bon développement

Un projet réussi est un projet que les équipes peuvent entretenir durablement : végétation adaptée, accès, surfaces et gestion différenciée.

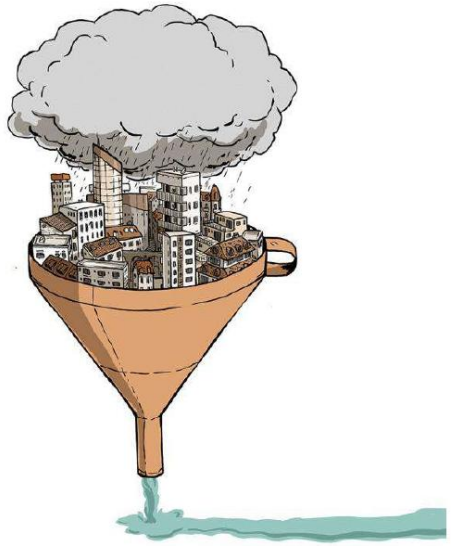
ANTICIPER = concevoir ensemble avant de figer le projet

L’eau ne doit plus être un sujet à part

Passer du « tout tuyau » à une gestion intégrée des eaux pluviales

Les limites du modèle classique

- Réseaux parfois surdimensionnés
- Difficultés d’entretien
- Transfert de pollution vers l’aval
- Effets possibles sur le drainage et la nappe (assèchement des sols)



Les objectifs

- Prévenir les inondations par ruissellement
- Réhydrater les sols
- Favoriser la réalimentation de la nappe
- Préserver la qualité des eaux
- Adapter la ville aux changements climatiques



Illustration : GRAIE Mélimélo

Une première phase : la désimperméabilisation des faubourgs (2014–2020)

Abandon des produits phytosanitaires, remplacement des vieux bi-couches roses: un trottoir sur deux végétalisé

Ces opérations ont permis

- D'introduire davantage de végétal
- De favoriser l'infiltration de l'eau
- De réduire les surfaces minérales
- D'améliorer le cadre de vie



La désimperméabilisation change la ville

Quelques exemples rochefortais : moins de minéral, plus de sols vivants.

Rue des Cormorans





550 m² désimperméabilisés

Rue Odette Valence





800 m² désimperméabilisés

Rue du Bois d'Amourette





1 950 m² désimperméabilisés

Un bon aménagement répond à plusieurs objectifs en même temps

La gestion de l'eau doit devenir une composante du paysage.



Eau

Déconnecter, infiltrer et ralentir les eaux au plus près de leur point de chute.

Végétation

Créer des espaces plantés adaptés aux conditions du site et à l'entretien.

Usages

Préserver l'accessibilité, les cheminements et les fonctions du lieu.

Exemple : Cours Roy Bry — 2 750 m² désimperméabilisés sur l'emprise du projet.

Une meilleure prise en compte de la gestion des eaux de pluie














Des résultats concrets

La démarche de désimperméabilisation et de renaturation est engagée à Rochefort depuis 2014–2015.

90 000 m²

de surfaces végétalisées créées en 10 ans

57 000 m²

désimperméabilisés

15 000 m²

En Gestion Intégrée des Eaux Pluviales (espaces verts en creux, noues)

Ces chiffres illustrent une idée simple : des surfaces modestes, répétées et bien pensées, peuvent transformer progressivement la ville.

DEMAIN, UN PROJET RÉUSSI SERA UN PROJET

PENSÉ À PLUSIEURS

L’eau est intégrée dès la conception.

Le végétal est pensé avec les usages.

L’entretien est anticipé dès le projet.

ANTICIPER • CROISER LES COMPÉTENCES • CONCEVOIR ENSEMBLE

Pour une ville plus résiliente, plus agréable et plus facile à entretenir.

Un paillage différent en fonction des aménagements pour un total de 470m3

BRF (produit sur place)



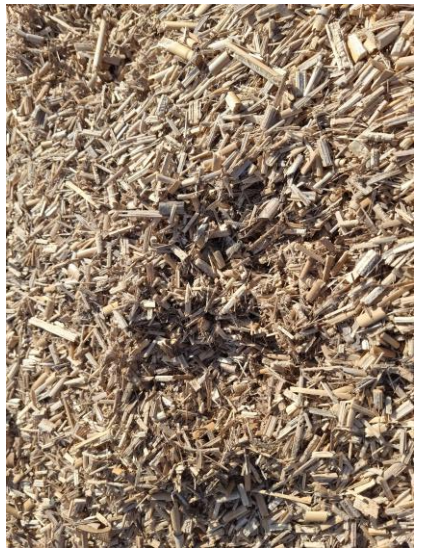
Déchets ligneux broyés (Produit sur place)



Paillettes peuplier 5/15
46€/m3 (vivaces)



Miscanthus en sac
87€/m3 (vivaces place Colbert)



Plaquettes peuplier 10/30
39€/m3





Rochefort

ROCHEFORT OCÉAN
Communauté d'agglomération